

**Verslag van onderzoek: controle van een laagspanningsinstallatie**  
**Rapport de visite: contrôle d'une installation basse tension**

Verslagnummer: N° de rapport:	ET 204/2018/10/10/2	Datum van bezoek / Date de visite:	10/10/2018
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	COVRA CVBA Alsembergsesteenweg 588 - 1653 DWORP	BE 0437.366.268	
Aard onderzoek volgens AREI: Nature de l'installation selon RGIE:	nieuwe install / nouvelle install (art. 270) Beveilig. tegen de onrechtstreekse aanrakingen / Protect. contre les contacts indirects: art. 87/86 Specifieke en/of regionale reglementen / Réglementation spécifiques ou locales:		
Betreft: Concerne:	PARTIE COMMUNE		
Plaats van het onderzoek: Adresse de l'installation:	Rue Max Roos 35 BPARTIE COMMUNE - 1030 BRUXELLES (SCHAERBEEK)		
Eigenaar / Propriétaire:	ACP MAX ROOS 35		
Installateur:	COVRA CVBA	BTW/TVA:	BE 0437.366.268
Aanwezigen: Personnes présentes:	ARTHUR MORTEL		
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-EI2.1B (Per. controle v/e eenvoudige of semi-indus. inst. <2000m²)	Aantal gecontroleerde borden: Nombre de tableaux contrôlés:	1

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:	OK	NOK POK	NVT PA
Elektrisch dossier: Dossier électrique:	Zie schema's: ter plaatse nagezien / voir schémas verif. sur place	✓	
Beveiliging tegen onrechtstreekse aanrakingen: Prot. contre les contacts indirects:	Differentieel / différentiel	✓	
Aardingsmet: Schéma de mise à la terre:	TT	✓	
Bevoegdheid: Compétence du personnel:	BA 1	✓	
Gebruikte uitwendige invloeden tijdens de controle: Facteurs d'influence ext. utilisés pendant le contrôle:	Lokaal/local: P.A AA/ AD/ AE/ AG/ BB/ BC/ BD/ Andere/autres: Lokaal/local: AA AD AE AG BB BC BD Andere/autres:		✓
Dienstspanning / tension de service:	2x 230V	✓	
Voeding v.d. gecontroleerde installatie: Alimentation de l'instal. contrôlée:	teller op openbaar net / compteur sur réseau public: 40A	✓	
Kortsluitstroom: Courant de court-circuit:	3 kA publieke aansluiting / raccordement public	✓	

Controles, metingen en proeven / contrôles, mesures et essais:	OK	NOK POK	NVT PA
Visuele controles / contrôles visuels:	✓		
PE continuïteit en equipotentiaaliteit / continuité PE et liaisons équipotentielles:	✓		
werking van de / fonctionnement des differentieelschakelaar(s) / interrupteurs différentiels	✓		
Beveiligingen- en onderbrekingsmiddelen / protections et moyens de coupure:	✓		
Isolatie-niveau / niveau d'isolement: Algemeen / général MΩ	✓		
Isolatie-niveau van de ZLS kringen / niveau d'isolement des circuits TBT: kringen/circuits tussen/entre en/et : MΩ			✓
Aardverspreidingsweerstand / résistance de dispersion: R <sub>A</sub> = 1Ω seriemeting / mesure série	✓		
Fouttussen / boudes de défaut: In orde, publieke aansl. & Δ / en ordre, réseau public & Δ	✓		
KB/AR 4/12/2012: Het veiligheidsniveau van de instal. is equivalent aan het AREI / l'installation a un niveau de sécurité équivalent au RGIE			✓



**Inbreuken / Infractions:**


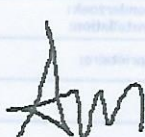
**Opmerkingen / Remarques:**

**Nota's / Notes:**

- Compteur N°32669439
- Laisser libre accès au sectionneur de terre.

**Besluit / Conclusion:**

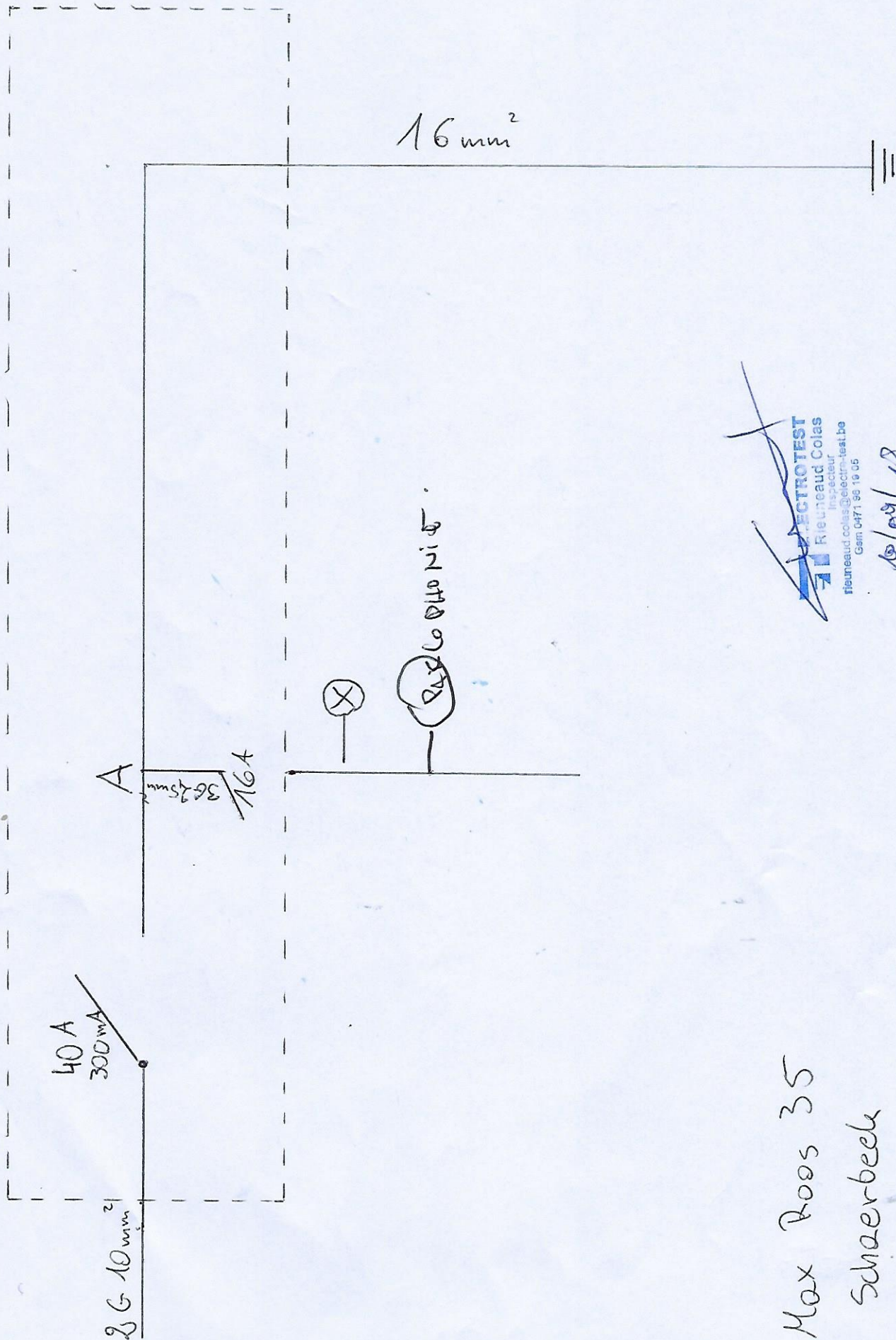
De elektrische installatie zoals beschreven in dit verslag voldoet aan de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.).  
L'installation électrique décrite dans ce rapport satisfait aux prescriptions du Règlement Général sur les Installations Electriques (R.G.I.E).  
De periodieke controle is uit te voeren voor / Le prochain contrôle périodique est à exécuter avant le: 10/09/2043

Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur, Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,	 COLAS Rieuneaud	Naam & handtekening van de aanvrager, voor akkoord, Nom et signature du demandeur, pour accord,	 De aanvrager / Le demandeur
--	--	--	--

**Algemene inlichtingen / renseignements généraux:**

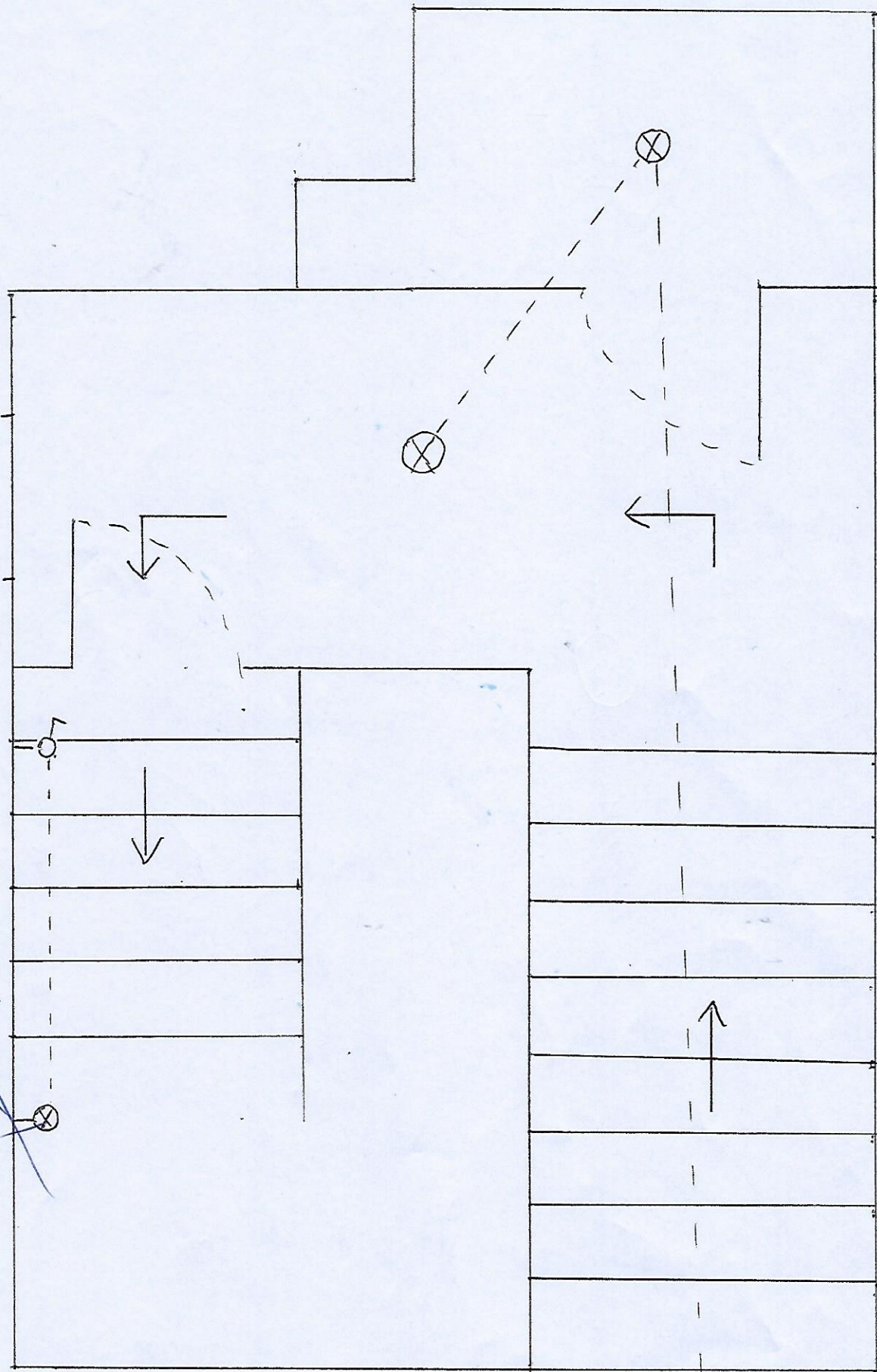
1. Geen enkele elektrische installatie waarvoor overtredingen tegenover dit reglement worden vastgesteld tijdens de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname, mag in gebruik worden genomen.
2. De niet behandelde controle aspecten van de installatie, die van toepassing zijn op de betreffende installatie, worden gelijkgesteld met gebreken die niet toelaten de installatie conform te verklaren.
3. Het is verplicht:
  - de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname van de elektrische installatie of deel van de elektrische installatie zoals bepaald in het controleverslag te doen uitvoeren vanaf haar begin tot aan de eindvoedingspunten;
  - het gelijkvormigheidsverslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
  - het gelijkvormigheidsverslag voor te leggen aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk;
  - in het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden en de verplichting een gelijkvormigheidscontrole van iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie te laten uitvoeren hetzij door een erkend organisme, hetzij door de overheid hiervoor bevoegd of ermee gelast volgens de voorschriften van artikel 275;
  - om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren hetzij door een erkend organisme, hetzij door de overheid hierover bevoegd of ermee gelast volgens de voorschriften van artikel 275 vóór de vermelde vervaldatum;
  - de Overheidsdienst die Arbeidsveiligheid onder zijn bevoegdheid heeft en de Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan elektriciteit.

1. Aucune installation électrique, pour laquelle des infractions à ce règlement ont été constatées pendant le contrôle de conformité avant la mise en service, ne peut être mise en service.
2. Les aspects de contrôle non traités de l'installation, qui sont applicables à l'installation concernée, sont assimilés aux défauts qui ne permettent pas de déclarer l'installation conforme.
3. Il est obligatoire:
  - de faire exécuter le contrôle de conformité, à partir de son origine jusqu'aux points d'alimentation finale, avant la mise en service de de l'installation électrique ou partie de l'installation électrique, comme définie dans le rapport;
  - de conserver le rapport de conformité dans le dossier de l'installation électrique;
  - de soumettre le rapport de conformité au Comité de Prévention et Protection au Travail;
  - de mentionner dans le dossier chaque modification à l'installation électrique et l'obligation de faire exécuter un contrôle de conformité par un organisme agréé ou par les Services Publics compétents ou chargés à ce sujet suivant les prescriptions de l'article 275, de chaque modification ou extension importante de l'installation électrique;
  - de faire exécuter des contrôles périodiques de l'installation électrique par un organisme agréé ou par les Services Publics compétents ou chargés à ce sujet suivant les prescriptions de l'article 275, avant la date d'expiration;
  - d'informer les Services Publics compétents de la Sécurité du Travail et les Services Publics compétents de l'Energie, immédiatement de chaque accident de personnes, dû directement ou indirectement à l'électricité.



**ELECTROTEST**  
 Inspecteur  
 Rieuneaud Colas  
 rieuneaud.colas@electro-test.be  
 Gem. 0471 90 10 05  
 10/09/18

Rue Max Roos 35  
 1030 Schaerbeek

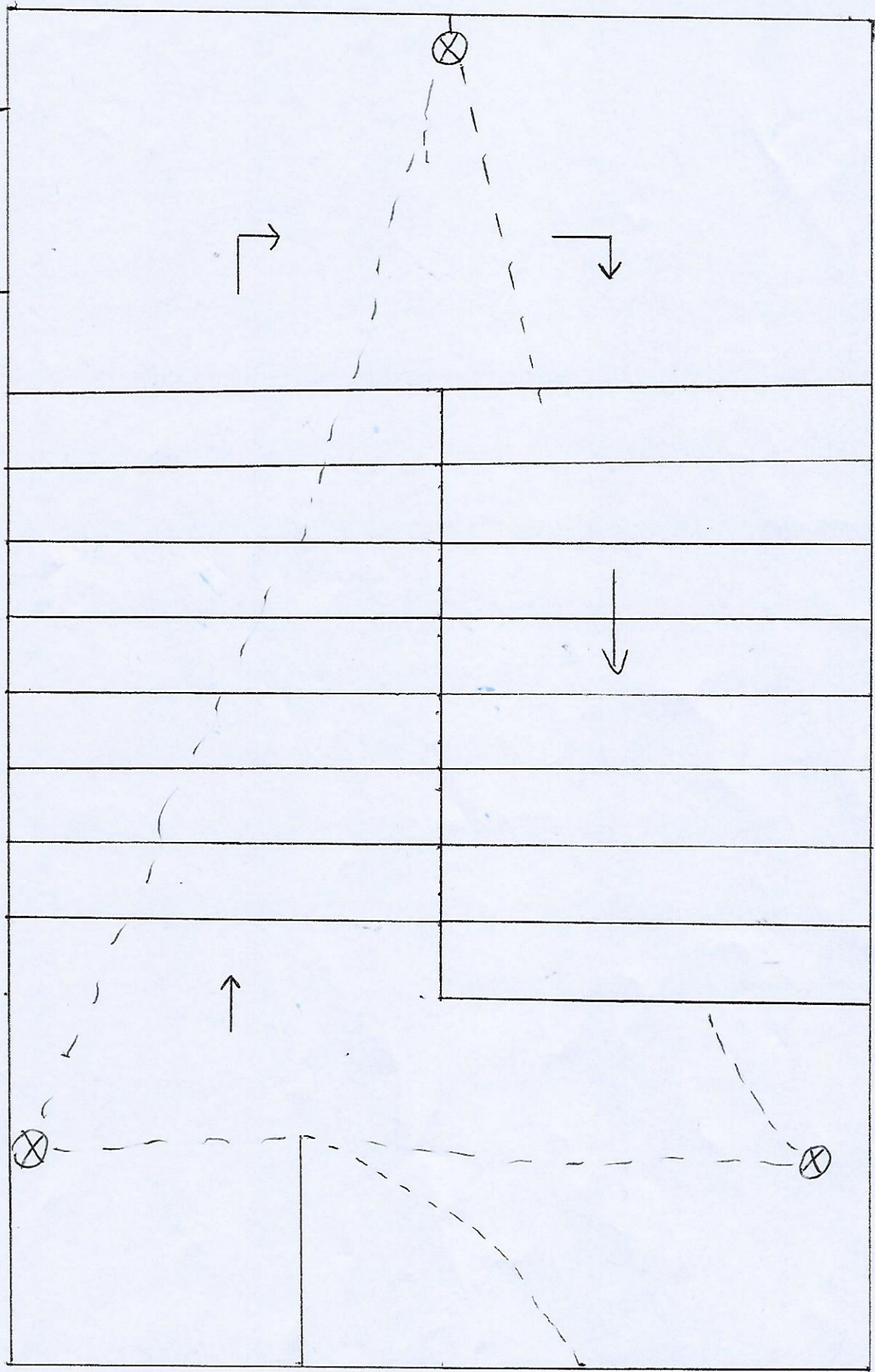


**INVESTIGATIE**  
 Kieuneud Colas  
 Inspecteur  
 kieuneud.colas@geelco-1.eu.be  
 Gsm 0471 99 19 05

no 169/118

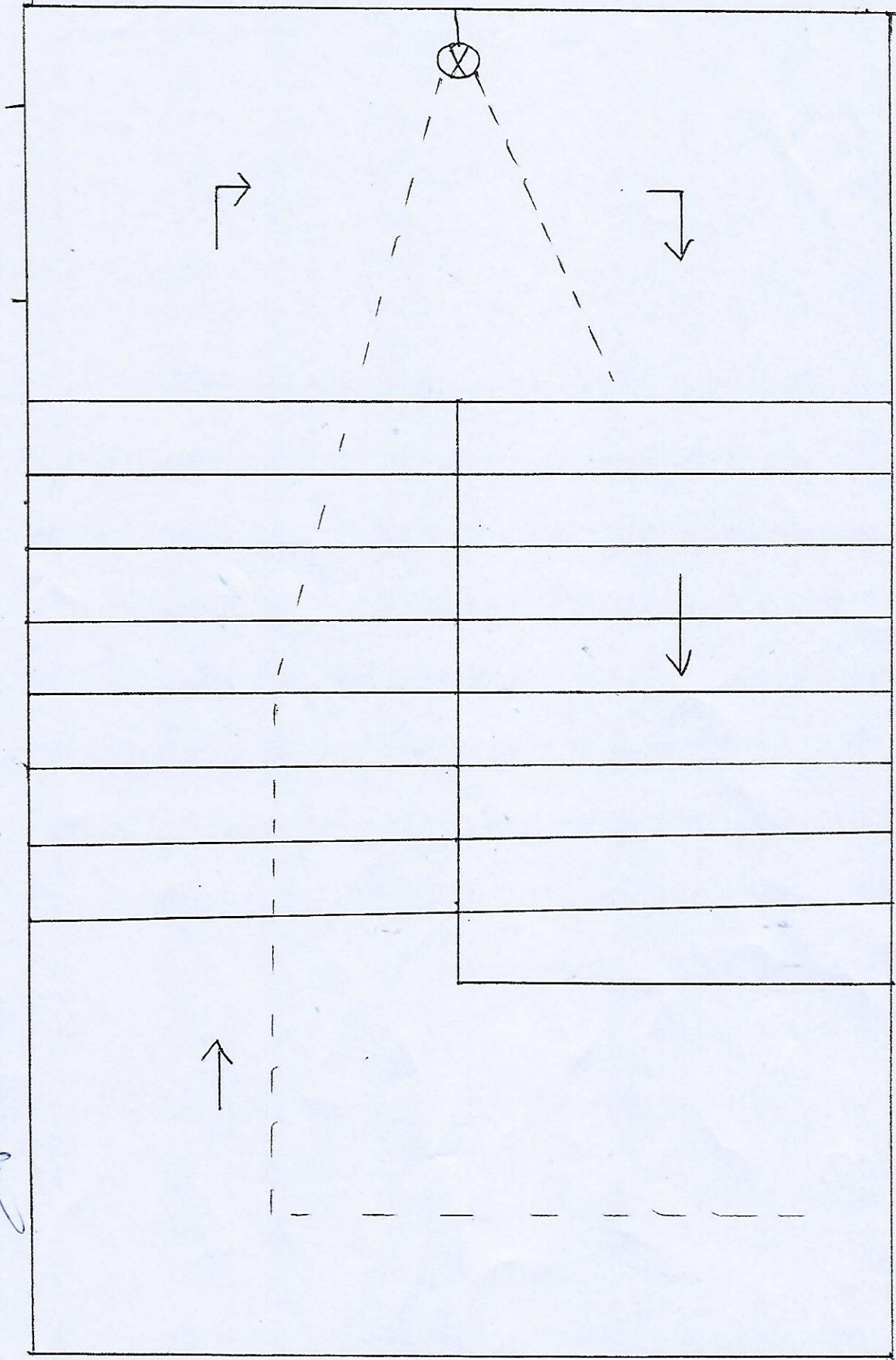
Cave

Rue Max Roos 35  
 1030 Schaerbeek



~~ET  
 M. Etienne  
 M. Brunneaud Colias  
 Inspecteur  
 Brunneaud Colias@electrabel.be  
 Gsm 0471 98 18 09  
 10/09/18~~

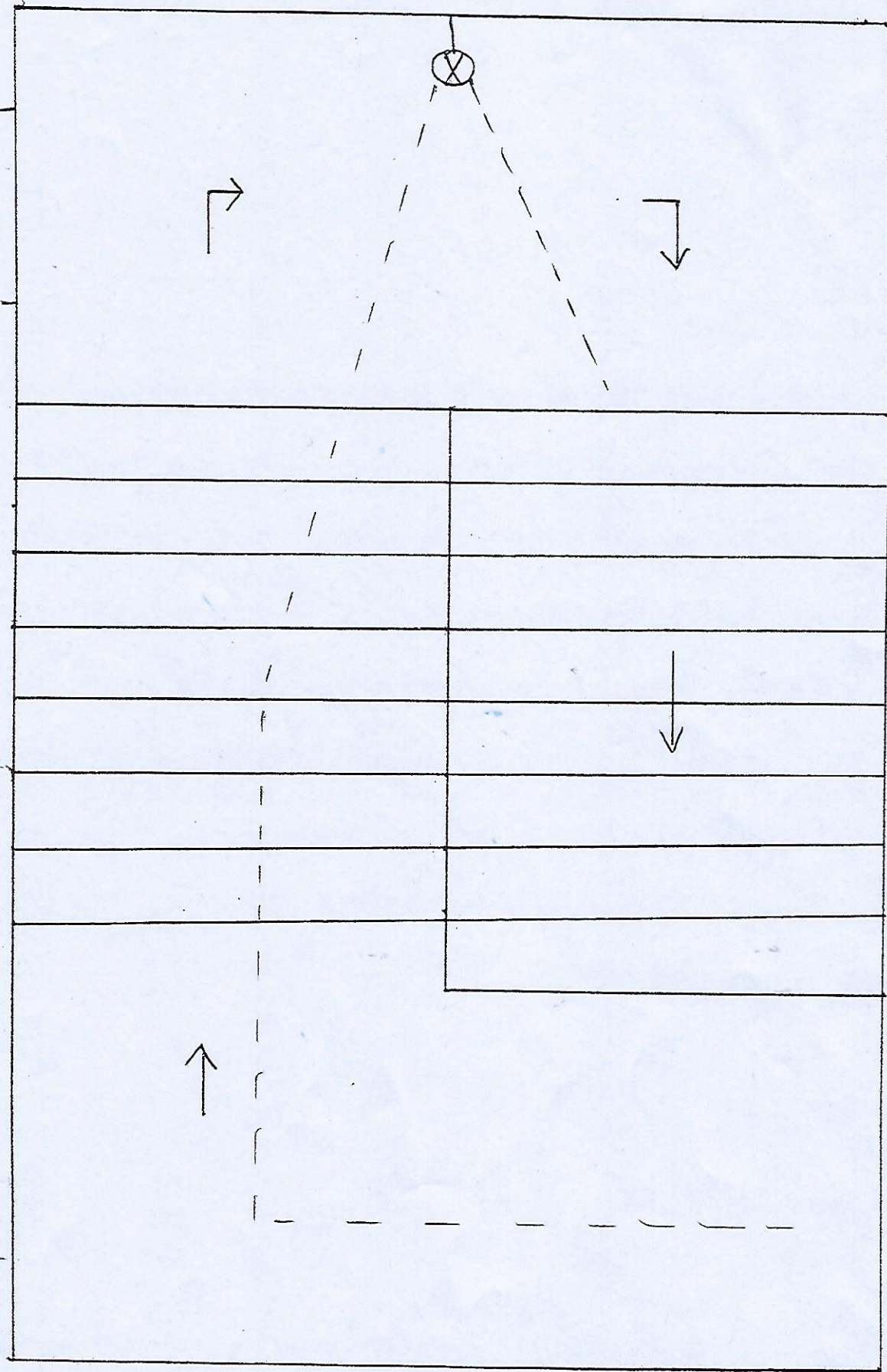
Rez-de-chaussée Rue Max Roos 35  
 1030 Schaerbeek



ELECTRICITEIT  
 J. J. Heunens  
 Electriciteit  
 0471 50 19 05  
 20/09/08

1 étage

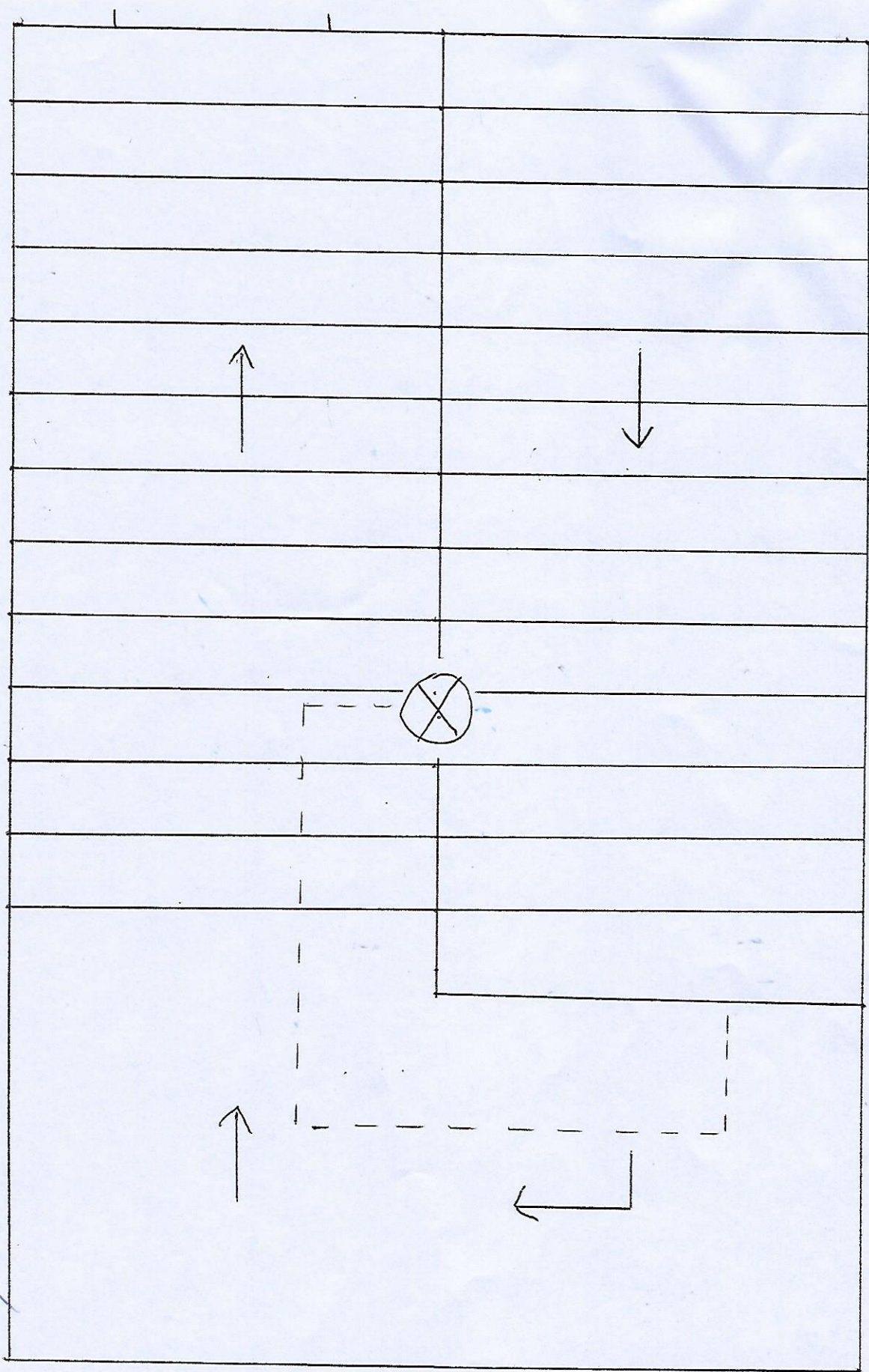
Rue Max Roos 35  
1030 Schaerbeek



1011  
 Colias  
 10/09/17

2 étage

Rue Max Moos 35  
1030 Schaerbeek



10/09/18  
ELECTRICIENS  
1030 Schaerbeek  
9 15 05

3 étage

Rue Max Roos 35  
1030 Schaerbeek